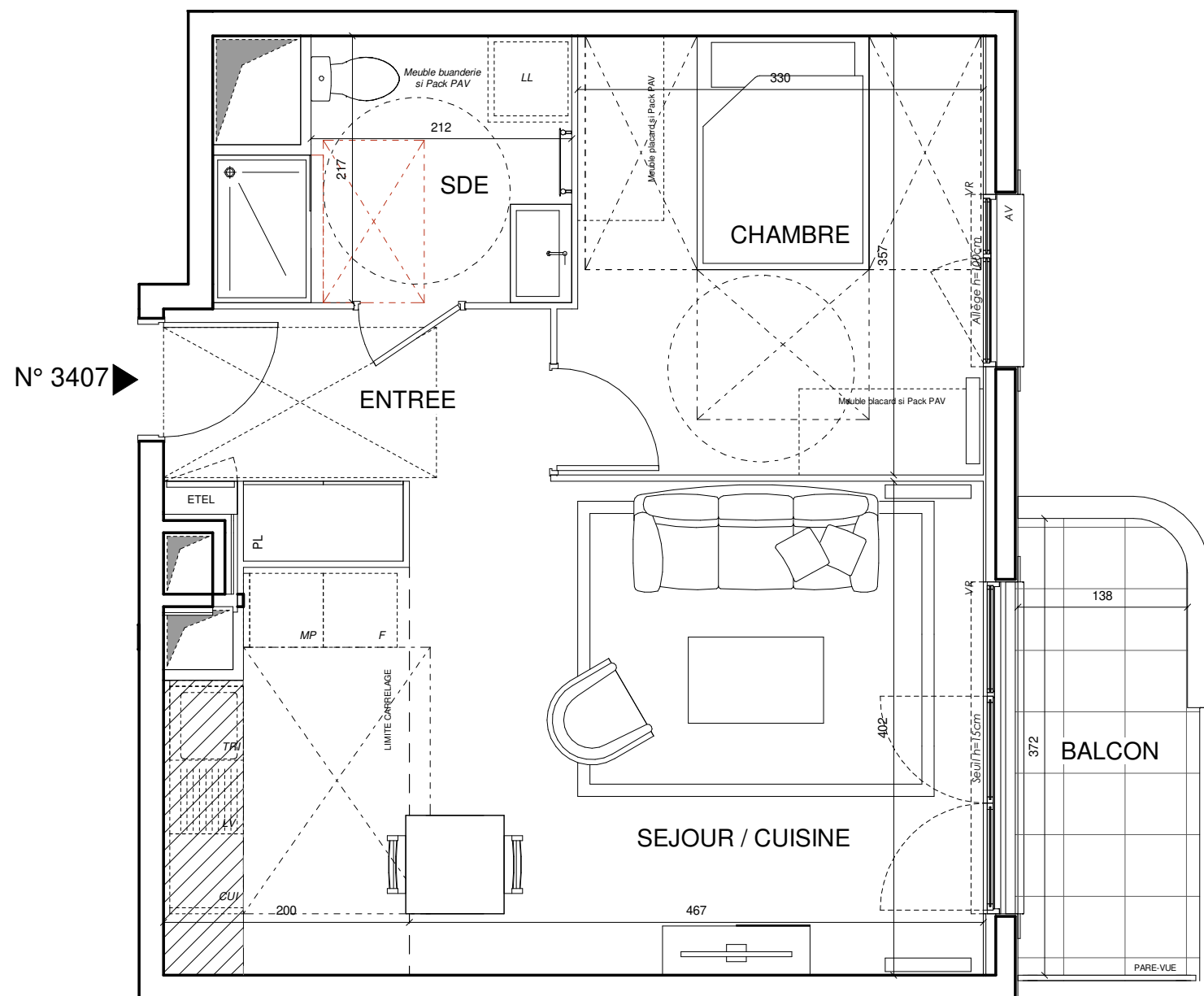
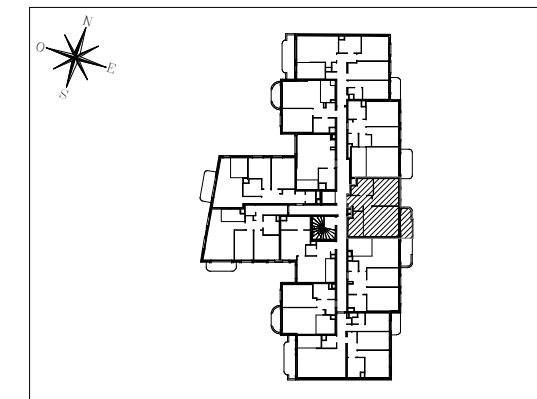


# Beaux Accords

Avenue du Luxembourg, Thiais 94320



## HALL ELEIS

Appartement de 2 Pièces  
n° 3407 au 4ème étage

ENTREE	5.26 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	24.81 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	12.02 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	5.56 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>47.64 m<sup>2</sup></b>
BALCON	5.26 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>52.91 m<sup>2</sup></b>

**LEGENDE**

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES >75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	VR	VOLET ROULANT
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
	SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle		Date	08/07/2020	Indice:01
---------	--	------	------------	-----------